

Protokół Nr XXII /16

z obrad XXII nadzwyczajnej sesji Rady Miasta Rypin w dniu 25 lipca 2016 r. w Urzędzie Miasta Rypin pod przewodnictwem p. Jarosława Sochackiego – Przewodniczącego Rady Miasta.

Na stan 15 członków Rady obecnych było 14.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Sesja trwała od godziny 16.00 do godz. 17.30

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad XXII sesji.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przedstawienie przedmiotu obrad sesji.
4. Podjęcie uchwał :
 - a/ w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży. (projekt uchwały Nr XXII/179/16) ,
 - b/ zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Rypin na 2016 rok. (projekt uchwały Nr XXII/180/16).
 - c/ zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Rypin na lata 2016 – 2024. (projekt Uchwały Nr XXII/181/16).
5. Zamknięcie obrad XXII sesji Rady Miasta Rypin.

Ad. 1-2

Przewodniczący Rady Miasta otworzył obrady XXII sesji nadzwyczajnej, stwierdził, że na sali jest 14 radnych, sesja jest więc prawomocna do podejmowania uchwał. Powitał wszystkich radnych, p. Burmistrza oraz p. Chabowską, która przybyła na sesję z prośbą o przedstawienie jej sprawy.

Ad. 3

Przewodniczący Rady Miasta informował, że sesja została zwołana na wniosek Burmistrza Miasta Rypin. Uzasadnienie zwołania sesji w trybie pilnym jest zawarte w w/w wniosku.

Wniosek stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Następnie Przewodniczący przedstawił porządek obrad i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta Rypin 14 głosami „za” przyjęła porządek obrad sesji.

Następnie oddał głos p. Chabowskiej.

Pani Chabowska informowała, że mieszka przy przedmiotowej działce od wielu lat i na fragmencie ziemi, którą miasto zamierza sprzedać prowadzi od 40 lat swój ogródek. Jest to teren należący do miasta. Nie był użytkowany do tej pory, dlatego z niego korzystała. Jest to niewielka powierzchnia, około 3 arów. Ziemię tą otrzymała od ówczesnej Dyrektorki Szkoły Podstawowej Nr 1 w Rypinie Pani Wierchowskiej. Bardzo prosiła, żeby Rada zgodziła się wydzierżawić jej ten fragment gruntu z uwagi na to, że jest to jej dorobek życia. Przez wiele lat dbała o tę ziemię i bardzo prosiła radnych o pozytywne rozpatrzenie jej prośby. Przedstawiła też zdjęcia terenu, o który dbała przez tyle lat.

Zdjęcia stanowią zał. 3 do protokołu.

Pan Burmistrz Paweł Grzybowski zwrócił uwagę na to, że byłoby niestosowne odbierać w ten sposób kobiecie dorobek wielu lat życia. Poza tym p. burmistrz informował radnych, że uchwała została skonstruowana tak, aby działka została sprzedana w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli przyległych nieruchomości ze względu na brak dostępu nieruchomości do drogi publicznej. Jednak wydzielenie terenu dla pani Chabowskiej spowoduje, że działki nie będzie można sprzedać na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej, ponieważ pan Marynowski nie będzie już sąsiedował z przedmiotową działką. W związku z tym nie będzie stroną w sprawie. Pan burmistrz podkreślał również, że miasto ma szansę na sprzedaż działki, o którą wreszcie ktoś zadba. Samo uporządkowanie tego terenu pochłonie wiele środków.

Kierownik Wydziału Nieruchomości i Środowiska UM, p. Karol Chmielewski wyjaśniał, że Burmistrz jest upoważniony przez Radę Miasta do ustanawiania służebności na terenie miasta. W związku z tym, jeżeli nabywca wystąpi o ustanowienie służebności, leży to w gestii burmistrza.

Głos w tej sprawie zabrał również radny, p. Kędziński, którego zdaniem p. Chabowskiej należy pomóc, a przy okazji pomóc miastu.

Przewodniczący Rady Miasta zarządził 5 minutową przerwę.

Ad. 4a

Po przerwie Przewodniczący Rady Miasta przedstawił projekt uchwały Nr XXII/179/16 w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży.

Jest opinia radcy prawnego pod względem formalno – prawnym.

Przewodniczący Rady zgłosił wniosek formalny, aby z powierzchni działki o Nr geod. 761/5 wydzielić p. Chabowskiej teren pod dzierżawę.

W związku z tym zaproponował , aby w projekcie w/w uchwały wprowadzić zmiany:

wykreślić w podstawie prawnej zapis mówiący o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami oraz zmienić powierzchnię działki przeznaczonej do sprzedaży.

Przewodniczący poddał pod głosowanie w/w poprawki

Rada Miasta Rypin 11 głosami „za” przy 1 „przeciw” i 2 „wstrzymujących” poprawki przyjęła.

Następnie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały z przyjętymi poprawkami.

Rada Miasta Rypin 11 głosami „za”, przy 1 „przeciw” i 2 „wstrzymujących” podjęła uchwałę Nr XXII/ 179/16 w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży.

Uchwała Nr XXII/179/16 stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Ad.4b

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił projekt uchwały Nr XXII180/16 Rady Miasta Rypin zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Rypin na 2016 rok.

Oddał głos p. Skarbnik Violetcie Zielaśkiewicz, która informowała, że zmiany budżetowe wynikają głównie z potrzebny korekty zmian zadania inwestycyjnego pn. „Budowa boiska przy Zespole Szkół Miejskich”. Dotyczy to kwoty dofinansowania udzielonego przez Ministerstwo Sportu i Turystyki.

Uwagę do tej uchwały zgłosił radny Sobierajski. Sugerował, aby wstrzymać się z tą inwestycją w związku z reformą oświatową, która zakłada likwidację gimnazjów.

Pan Burmistrz wyjaśniał, że boisko przy Zespole Szkół Miejskich będzie niezależną bazą treningową i na pewno zostanie odpowiednio zagospodarowane, niezależnie od tego, czy gimnazjum zostanie zlikwidowane. Budynek zostaje i na pewno również zostanie odpowiednio zagospodarowany.

Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Rypin 14 głosami „za „ jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXII180/16 Rady Miasta Rypin zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Rypin na 2016 rok.

Uchwała Nr XXII/180/16 stanowi zal. nr 5 do protokołu.

Ad 4c

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił projekt uchwały Nr XXII/181/16 zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Rypin na lata 2016 -2024 i poddał go pod głosowanie .

Rada Miasta Rypin 14 głosami „za” jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XXII/181/16 zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Rypin na lata 2016 -2024.

Uchwała Nr XXII/ 181/16 stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Ad. 5

Przewodniczący Rady Miasta zamknął obrady XXII sesji nadzwyczajnej Rady Miasta Rypin.

Protokołowała:
Joanna Cieszyńska

Przewodniczący
Rady Miasta Rypin
Jarosław Sochacki