

## **Protokół Nr XXIII/16**

**z obrad XXIII sesji Rady Miasta Rypin w dniu 12 września 2016 roku w Urzędzie Miasta Rypin pod przewodnictwem p. Jarosława Sochackiego – Przewodniczącego Rady Miasta Rypin.**

Na stan 15 radnych obecnych było 15.

Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

Sesja trwała od godz. 15.30 do godz. 18.00.

### **Porządek obrad :**

#### **1. Sprawy organizacyjne :**

- a/ otwarcie obrad XXIII sesji Rady Miasta Rypin ,
- b/ przyjęcie porządku obrad XXIII sesji,
- c/ przyjęcie protokołu XIX,XX , XXI i XXII sesji,
- d/ informacje i komunikaty.

#### **2. Sprawozdanie Burmistrza Miasta Rypin z działalności w okresie od XIX sesji, w tym z realizacji uchwał .**

#### **3. Sprawozdanie przewodniczących Komisji Rady z prac Komisji.**

#### **4. Informacja Dyrektora Miejsko- Powiatowej Biblioteki Publicznej w Rypinie nt. funkcjonowania placówki .**

#### **5. Podjęcie uchwał :**

- a/ w sprawie nadania nazwy ulicy ( projekt uchwały Nr XXIII/ 182/16 ),
- b/ w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży ( projekt uchwały Nr XXIII/183/16),
- c/ w sprawie likwidacji Związku Gmin Północnego Mazowsza ( projekt uchwały Nr XXIII/184/16),

- d/ w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta Rypin ( projekt uchwały Nr XXIII/ 185 /16 ),
  - e/ zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu miasta Rypin na 2016 rok ( projekt uchwały Nr XXIII/ 186/16 ),
  - f/ zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Rypin na lata 2016-2024( projekt uchwały Nr XXIII / 187/16 ).
6. Interpelacje, wnioski i zapytania radnych.
  7. Odpowiedzi na interpelacje , wnioski i zapytania.
  8. Zamknięcie obrad XXIII sesji Rady Miasta Rypin.

#### **Ad.1a**

Przewodniczący Rady Miasta p. Jarosław Sochacki otworzył obrady XXIII sesji.

Powitał wszystkich przybyłych na sesję , a w szczególności Komendanta Państwowej Straży Pożarnej w Rypinie p. Roberta Wiśniewskiego, Naczelnika Urzędu Skarbowego p. Piotra Ławickiego i Komendanta Policji w Rypinie p. Pawła Cichackiego.

#### **Ad.1b**

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił porządek obrad XXIII sesji.

**Rada Miasta Rypin 13 głosami „za „ jednogłośnie przyjęła porządek obrad XXIII sesji.**

#### **Ad.1c**

Rada Miasta Rypin 13 głosami „za „ jednogłośnie przyjęła protokoły XIX, XX, XXI i XXII sesji.

## **Ad.2**

Burmistrz Miasta Rypin p. Paweł Grzybowski złożył sprawozdanie ze swojej działalności w okresie od ostatniej sesji, tj. 07 czerwca :

1. W dniu 23 czerwca 2016 roku została zawarta umowa na realizację zadania pn. Budowa oświetlenia ciągu pieszego łączącego ul. Nowy Rynek z Przedszkolem Miejskim i Budowa oświetlenia ul. Mleczarskiej. Wartość brutto umowy wyniosła 46 863,00 zł. Wykonawcą zadania była Spółka jawna ELTOP z Torunia,
2. W dniu 27 czerwca 2016 roku została zawarta umowa na realizację zadania pn. Przygotowanie do transportu, załadunek, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasta Rypin. Wykonawca Tomasz Bagniewski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą BODICOM mającą siedzibę w Bydgoszczy na realizację zadania ma czas do 28 października 2016 roku,
3. W dniu 4 lipca 2016 roku została zawarta umowa na realizację zadania pn. Dostawa i montaż urządzeń na place zabaw. Wartość brutto umowy wyniosła 94 427,10 zł. Wykonawcą zadania była Sp. z o.o. MAGIC GARDEN z Pakości,
4. W dniu 14 lipca 2016 roku została zawarta umowa na realizację zadania pn. Adaptacja części pomieszczeń Szkoły Podstawowej Nr 1 w Rypinie na potrzeby świadczenia usług wychowania przedszkolnego. Wartość brutto umowy wyniosła 368 975,40 zł. Wykonawcą zadania była Joanna Malinowska prowadząca działalność gospodarczą pod firmą P.H.U. GRA – MAR mającą siedzibę w Golubiu – Dobrzyniu.
5. W dniu 21 lipca 2016 roku została zawarta umowa na realizację zadania pn. Dostawa i montaż fontanny na placu Nowy Rynek. Wartość brutto umowy wynosi 39 360,00 zł. Wykonawca Henryk Papis prowadzący działalność gospodarczą pod firmą HP Stone mającą siedzibę w Rybnicy Leśnej 57 na realizację zadania ma czas do 19 września 2016 roku,
6. W dniu 31 sierpnia 2016 roku została zawarta umowa na realizację zadania pn. Przebudowa ul. Bohaterów Czerwca 1956 r. Wartość brutto umowy wynosi

1 055 664,97 zł. Wykonawca Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Spółka z o.o. mająca siedzibę w Lipnie na realizację zadania ma czas do 22 listopada 2016 roku,

7. W dniu 31 sierpnia 2016 roku została zawarta umowa na realizację zadania

pn. Poszerzenie cmentarza komunalnego. Wartość brutto umowy wynosi 699 305,48 zł. Wykonawca Avetisyan Karen prowadzący działalność gospodarczą pod firmą HANDEL I USŁUGI BUDOWLANE „ER-BRUK” mająca siedzibę we Wielgim na realizację zadania ma czas do 29 listopada 2016 roku,

8. W dniu 5 września 2016 roku została zawarta umowa na realizację zadania pn. Przebudowa ul. Prusa i ul. Słowackiego. Wartość brutto umowy wynosi

383 961,88 zł. Wykonawca Dariusz Rapciewicz prowadzący działalność gospodarczą pod firmą PRODUKCJA USŁUGI HANDEL „DAR – POL” mająca siedzibę w miejscowości Tupadły 6 na realizację zadania ma czas do 4 grudnia 2016 roku,

9. W dniu dzisiejszym została zawarta umowa na realizację zadania pn. Przebudowa

ul. Podmiejskiej. Wartość brutto umowy wynosi 266 598,71 zł. Wykonawca Przedsiębiorstwo Drogowo – Budowlane Sp. z o.o. mająca siedzibę w Brodnicy na realizację zadania ma czas do 11 listopada 2016 roku,

10. W dniu 27 lipca 2016 roku zostało wszczęte postępowanie na realizację zadania pn.

Przebudowa boiska przy Zespole Szkół Miejskich w Rypinie. Termin składania ofert upływa 19 października 2016 roku,

11. W dniu 7 września 2016 roku zostało wszczęte postępowanie na realizację zadania pn.

Rypińska Grupa Zakupowa. Dostawa energii elektrycznej w okresie od 1.1.2017 do 31.12.2017. Termin składania ofert upływa 18 października 2016 roku. Obecnie grupa, której jesteśmy już po raz szósty liderem liczy jedenastu uczestników: Powiat Rypiński, Powiat Golubsko – Dobrzyński, Gmina Miasto Golub – Dobrzyń, Gmina Rypin, Gmina Skrwilno, Gmina Rogowo, Gmina Wąpielsk, Gmina Brzuze, RTBS Sp. z o.o. i samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Mławie,

12. W dniu 21 września 2016 roku zostaną przeprowadzone rozmowy z zarządem Energa Oświetlenie dotyczące dalszej współpracy w zakresie konserwacji oświetlenia ulicznego.

13. W przeprowadzonym postępowaniu na realizację zadania pn. Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na przebudowę targowiska miejskiego przy ul. E. Orzeszkowej w oznaczonym terminie wpłynęły 3 oferty. Wartość ofert przewyższała kwotę jaką możemy przeznaczyć na realizację zamówienia. Postępowanie zostało unieważnione i w tym tygodniu zostanie wszczęte kolejne,

14. W przeprowadzonym postępowaniu na realizację zadania pn. Rypiński Active Park w oznaczonym terminie wpłynęły dwie oferty. Jedna z ofert nie spełnia wymagań, natomiast druga przewyższa wartość jaka była zabezpieczona w budżecie. Po dokonaniu przesunięć środków w ramach zadań realizowanych z Budżetu Obywatelskiego zostanie zawarta umowa na realizację zadania,

15. W dniu 7 września 2016 roku zostało wszczęte postępowanie na realizację zadania pn. Dostawa materiału do nasadzeń zieleni w ramach zadania „Wzbogacanie oraz odnowa wiekowa i gatunkowa zieleni miejskiej na terenie Miasta Rypin – rok 2016”. Termin składania ofert upływa 15 września 2016 roku,

16. W dniu 8 września 2016 roku zostało wszczęte postępowanie na realizację zadania pn. Przebudowa chodników ul. 11 Listopada na odcinku Zielona – Piłsudskiego. Termin składania ofert upływa 23 września 2016 roku.

Ponadto Burmistrz informował na temat biogazowni. Nie do końca zostały uzyskane efekty jeśli chodzi o ten przykry zapach. Co jakiś czas mieszkańcy mają dyskomfort. W dniu 30 maja wystąpił do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z wnioskiem o uchylenie decyzji Starosty Rypińskiego w sprawie udzielenia zezwolenia na odzysk odpadów w biogazowni położonej w Starorypinie. W uzasadnieniu wniosku wskazano niezgodność pomiędzy decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach wydaną przez Wójta Gminy Rypin a wspomnianą decyzją wydaną przez Starostę. SKO wezwało zarówno Wójta jak i Starostę do przedstawienia dokumentów. Z dniem 20 lipca br wszczęto postępowanie z urzędu w sprawie uchylenia decyzji Starosty zezwalającej na przetwarzanie odpadów. W dniu 29 lipca br. złożono pismo w sprawie, gdzie potwierdzono nieścisłości pomiędzy decyzjami obu urzędów dot. decyzji dla biogazowni włącznie z tym, że do procesu biologicznego włączono znaczne ilości tkanki zwierzęcej oraz osady zakładowych oczyszczalni ścieków. Postępowanie zostało zakończone przez SKO w dniu 29 sierpnia i obecnie miasto oczekuje na rozstrzygnięcie w sprawie. SKO może uchylić decyzję starosty bądź ją podtrzymać. Burmistrz dodał, że wspólnie z prezesem MPEC p. Wiśniewskim wystosował rozwiązanie umowy o współpracy, która mogłaby być związana z odbiorem ciepłej wody. Burmistrz stanowczo oświadczał, że jeśli nie zmieni się sytuacja na korzyść życia mieszkańców, biogazownia może zostać zamknięta. Jest przekonany o tym, że właściciele Biogazowni pomogą w rozwiązaniu tego problemu, gdzie miasto przy wydawaniu decyzji w 2010 roku nie było stroną, on nie był w tym czasie burmistrzem. Zrobi wszystko, aby sytuacja uległa poprawie. Ma świadomość jednak, że nigdy nie będzie idealnie, że ten zakład może wykorzystywać tzw. poferment kukurydziany. Zmiana technologii wprowadziła nieprzyjemną sytuację

z tym zapachem i tylko powrót do sytuacji pierwotnej może zapewnić dalsze funkcjonowanie biogazowni.

Na koniec burmistrz informował:

- podczas „Dni Rypina” w naszym mieście gościł sekretarz w kancelarii Prezydenta, p. Andrzej Dera. Odbyło się spotkanie z samorządowcami, pracownikami Urzędu i powiatu, gdzie rozmawiano o wielu problemach,
- w dniach 24-26 czerwca odbyły się Dni Rypina, należy popracować nad nieco zmienioną formułą tych obchodów, wsłuchać się w uwagi mieszkańców,
- 8 lipca jako członek Komitetu Regionów w Brukseli odbył wizytę w Bratysławie, gdzie rozmawiano o środkach unijnych w najbliższych latach,
- 15 lipca uczestniczył w obchodach święta Policji,
- w dniach 15 -22 lipca po raz pierwszy w Rypinie był zorganizowany pierwszy międzynarodowy Festiwal Balonowy. Goszczono załogi z Litwy, z Czech, z Wielkiej Brytanii, z Holandii, z Hiszpanii i Stanów Zjednoczonych. Jest to niezwykła promocja naszego miasta,
- w dniach 20-25 lipca wspólnie z powiatem i naszą gminą goszczono gości z Armenii w ramach Światowych Dni Młodzieży. Dziękował wszystkim za ogromne zaangażowanie się w to przedsięwzięcie,
- w dniu 31 lipca br. pożegnano wieloletniego proboszcza parafii św. Trójcy Tadeusza Zabornego. Wniósł on ogromny wkład w dbanie o zabytki i sferę duchową naszych mieszkańców. Wspólnie z Radą Miasta uhonorowano Księdza tytułem „Honorowy Obywatel Miasta Rypin”. Powitano również nowego ks. Proboszcza – ks. Dr Andrzeja Krasieńskiego. Są pewne pomysły, chociażby dot. obchodów święta w lasku Rusinowskim,
- 15 sierpnia odbyły się uroczystości zw. z obchodem święta Wojska Polskiego,
- 25 sierpnia w podstrefie ekonomicznej otworzono wytwórnię pasz Cedrob, największą wytwórnię w Europie. W tym miejscu Burmistrz uspokoił co do zwiększonej ilości samochodów. Zarząd Powiatu kończy prace dot. drogi pomiędzy Dylewem a Godziszewami, która to droga ma od strony Sierpca i Droбина udrożnić ruch,
- 26 sierpnia nasze miasto wspólnie z Wojewodą kujawsko – pomorskim było gospodarzem spotkania z Wicepremierem Mateuszem Morawieckim. Spotkanie to odbyło się z przedsiębiorcami z całego województwa. Rozmawiano o nowym planie Morawieckiego, o strategii odpowiedzialnego

rozwoju. Rypin został też wytypowany do spotkania w dniu 28 września z wiceministrem Kwiecińskim, doradcą p. Premier ds. środków unijnych,

- brał udział w pożegnaniu komendanta PSP w Rypinie p. Sztuczki , gdzie też powitano nowego komendanta p. Roberta Wiśniewskiego,

- Burmistrz odniósł się też do rankingu pisma samorządowego „Wspólnota”, gdzie przedstawiono ranking wydatków środków unijnych dla całej Polski w latach 2004-2014 . W tym miejscu nawiązał do pracy radnych, którzy są już kolejne kadencje, chociażby radny Chojnacki, jego skromna osoba, czy radny Sochacki , Kędzierski , Nowatkowski jak również pracy byłych burmistrzów, gdzie każdy włożył w to mniejszą lub większą cegiełkę. Przedstawił tabelkę obrazującą jaką sumę środków unijnych wydatkowano na jednego mieszkańca w w/w okresie. Jeżeli chodzi o miasta wojewódzkie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego ze spółkami i samego programu operacyjnego, Gdańsk jest miastem, które najbardziej wykorzystało te środki, gdzie na jednego mieszkańca przypadła kwota ponad 6 000 zł, później Białystok, Toruń i Rzeszów, gdzie ta kwota wyniosła ponad 4 000 zł. Gdyby zsumować tabele z poszczególnych lat, Rypin znalazł by się na 5 miejscu wśród miast wojewódzkich z kwotą 4 000 na mieszkańca.

Następnie burmistrz odniósł się do rankingu miast na prawach powiatu, gdzie góruje Przemysł z kwotą ponad 5 700 zł na mieszkańca, następnie Krosno i Sopot z kwotą ponad 5 000 zł na mieszkańca, Grudziądz z kwotą ponad 4 000 zł na mieszkańca.

Ostatecznie sumując te wszystkie rankingi, przedstawił jak wygląda nasze miasto. I tak Janów Lubelski zajął I miejsce bez środków unijnych ze spółek z kwotą ponad 6 000 zł na jednego mieszkańca tuż przed Kołobrzegiem i Rypinem, który znalazł się na III miejscu w Polsce uzyskując słaby wynik z RPO, ale duży ze spółek miejskich .Tu burmistrz porównywał nasze miasto z Brodnicą czy Lipnem, gdzie przeskok jest kolosalny i gdzie ten okres został dla Rypina wykorzystany w pełni. Pierwsze projekty wdrożone za burmistrza Maciejewskiego dały efekt w późniejszych latach.

Burmistrz informował, że w dniu 22 września będzie odbierał wraz z Przewodniczącym nagrodę w Katowicach. Dodał też, że nasze miasto zajęło I miejsce w Polsce w wydatkowaniu środków unijnych na projekty społeczne, m.in. przez MOPS, oświatę. Gratulował mieszkańcom, urzędnikom, radnym i byłym burmistrzom.

Przewodniczący Rady p. Sochacki prosił Burmistrza, aby na grudniową sesję przygotować prezentację dot. wszystkich inwestycji realizowanych w 2016 roku.

### **Ad.3**

Przewodniczący komisji informowali nt. prac komisji.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej p. Jarosław Nowatkowski – Komisja spotkała się dwukrotnie.

Przewodnicząca komisji Oświaty i Wychowania p. Barbara Górecka informowała , że Komisja w okresie międzysesyjnym, tj. od 19 czerwca do 12 września odbyła 2 posiedzenia. Pierwsze odbyło się dn. 28 czerwca 2016. Na posiedzeniu komisja zapoznała się z projektem organizacyjnym Zespołu Szkół Miejskich i uzyskała informacje na temat kadry pedagogicznej i administracyjnej szkoły, omówiła wyniki naboru do Liceum Plastycznego i remonty przewidziane w okresie wakacji w szkole.

Drugie posiedzenie odbyło się 31 sierpnia na którym komisja otrzymała informacje o realizacji zadań w zakresie modernizacji, inwestycji i remontów w jednostkach oświatowych. Ocena przygotowania szkół i przedszkoli do roku szkolnego 2016/2017. Omówiono uchwałę Rady Miasta Rypin z 2009 r. która dotyczyła warunków przyznawania funduszu motywacyjnego dla nauczycieli, oraz omówiono regulamin przyznawania stypendiów motywacyjnych dla uczniów na nowy rok szkolny.

Ponadto, członkowie komisji brali udział w posiedzeniu, na którym przyznawano stypendia motywacyjne dla uczniów, które uroczyście zostały wręczone uczniom i rodzicom dn. 01.09.2016r.

Przewodniczący Komisji Kultury, Promocji i Rozwoju p. Paweł Sobierajski – komisja odbyła 2 posiedzenia : 15 czerwca br. zapoznała się z informacją o planowanej przez instytucje kultury i urząd miasta ofercie letniej dla dzieci i młodzieży oraz zapoznała się z planem obchodów „ Dni Rypina”, 30. sierpnia br. tematem komisji była AGRA 2016.

Przewodnicząca Komisji Rodziny, Zdrowia i Pomocy Społecznej p. Alicja Federowicz informowała z kolei o 1 posiedzeniu, którego tematem była realizacja zadań własnych i zleconych przez MOPS za I półrocze 2016 roku.

Przewodniczący Komisji Sportu, Rekreacji i Turystyki p. Janusz Chojnacki - komisja spotkała się 1 raz , tematem spotkania była sprawa przyznawania stypendiów sportowych dla młodych sportowców.

### **Ad.4**

Dyrektor Miejsko-Powiatowej Biblioteki Publicznej w Rypinie informował nt. działalności tej placówki.



Miejsko –Powiatowa Biblioteka Publiczna działa w oparciu o statut nadany 8 maja 2006 roku , zmieniony 30 października 2014 roku.

Do podstawowych zadań należą :

- obsługa biblioteczna mieszkańców miasta i powiatu,
- gromadzenie, opracowywanie i udostępnianie materiałów bibliotecznych,
- organizacja imprez kulturalno- edukacyjnych promujących książki , czytelnictwo i biblioteki ,
- organizacja form pracy z czytelnikiem.

W Rypinie funkcjonują 3 filie biblioteki: centrala, ul. Warszawska 20, oddział dziecięcy – ul. Młyńska 12, filia nr 1 – ul. Wojska Polskiego 9 i filia nr 2 ul. Młyńska 12.

W 2015 roku ogółem wszystkie filie biblioteki miały 2664 czytelników, liczba odwiedzi 49077, ilość wypożyczeń – 64 171

Biblioteka dysponuje łącznie 84499 egzemplarzami książek. Przy bibliotece funkcjonują kluby tematyczne: dyskusyjny klub książki, klub filozoficzny, klub literacki im. Edwarda Walasiewicza i klub filmowy. Dyrektor informował też, że w 2015 roku biblioteka dokonała dwóch własnych wydań, tj. Tomik poezji: „Barwy życia” oraz komiks o Rypinie pt. „Cud nad Rypienicą”. Biblioteka organizuje ponadto wystawy oraz spotkania autorskie z autorami książek, sportowcami, reżyserami itd. W 2015 roku były to spotkania m. in. z Janiną Ochojską, Krzysztofem Zanussim, Mariuszem Szczygłem oraz innymi ciekawymi postaciami. W 2016 roku odbyła się kolejna edycja „Rypińskiego Albumu Poetyckiego”, „Warsztatów Akademii Filmowej”, „Konkursu ortograficznego”, rajdu rowerowego pt. „Odjazdowy bibliotekarz” oraz akcji „Narodowe czytanie”. Ponadto w filii nr 1 i nr 2 odbywają się zajęcia dla dzieci, funkcjonuje również wolontariat. Biblioteka współpracuje z Kolegium Jagiellońskim w zakresie studiów podyplomowych z oligofrenopedagogiki oraz socjoterapii. Dyrektor informował ponadto o poszerzeniu oferty biblioteki w postaci Cyfrowej Wypożyczalni Publikacji Naukowych – ACADEMICA” w postaci możliwości wypożyczenia audiobooków oraz czytników e-booków. Biblioteka w latach 2015-2016 brała udział w wielu projektach, grantach i konkursach, m.in. z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego – Zakup nowości wydawniczych dla bibliotek, Polsko – Amerykańskiej Fundacji Wolności – „Równać szanse” oraz fundacji Rozwoju Społeczeństwa Informacyjnego – „Program Rozwoju Bibliotek” oraz „Tablety w Twojej bibliotece”.

Szczegółowa informacja stanowi zał. nr 2 do protokołu.

#### **Ad.5a**

Przewodniczący Rady Miasta Rypin przedstawił projekt uchwały Nr XXIII/ 182/16 w sprawie nadania nazwy ulicy.

Jest pozytywna opinia Komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej oraz radcy prawnego pod względem formalno-prawnym.

**Rada Miasta Rypin 15 głosami „za”, jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXIII/ 182/16 w sprawie nadania nazwy ulicy.**

Uchwała Nr XXIII/182/16 stanowi zał. nr 3 do protokołu.

#### **Ad.5b**

Przewodniczący Rady Miasta Rypin przedstawił projekt uchwały Nr XXIII/183/16 w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży. Jest pozytywna opinia Komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej oraz radcy prawnego pod względem formalno-prawnym.

Radny p. Sobierajski zauważył, że jest to kolejna już uchwała w temacie sprzedaży działki przy szkole podstawowej nr 1. Nie było to przedmiotem obrad komisji Budżetu, w związku z czym prosił Burmistrza o kilka słów wyjaśnienia. Burmistrz wyjaśniał, że miasto chce sprzedać nieruchomość z 10 letnią dzierżawą działki przy SP nr 1. Chodzi tu o zabezpieczenie interesów miasta, jak również tej pani, która przybyła na sesję w lipcu z roszczeniami, że miasto chce sprzedać działkę, którą użytkuje od wielu lat. Jest emerytowanym pracownikiem SP nr 1 i chciałaby działkę użytkować nadal.

Burmistrz podkreślał, że miasto chce sprzedać tę nieruchomość razem z panią, ale z dzierżawą 10 – letnią. Właściciel, który ją nabędzie, będzie zobowiązany zabezpieczyć działkę dla tej pani. W związku z tym, że może skorzystać z prawa sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego dla jednego właściciela na poszerzenie nieruchomości, skorzysta z prawa ograniczenia tego przetargu, ale dla wszystkich sąsiadów tej działki. Trójka sąsiadów będzie mogła przystąpić do przetargu o zakup tego gruntu. Wartość tej działki została wyszacowana na kwotę 25 000 zł. Zdaniem Burmistrza firma, która kupiła grunt również powinna skorzystać z tej nieruchomości na poszerzenie swojej działki.

Radny Sobierajski wyraził wątpliwości co do sprzedaży tej działki. Inwestor wystąpił z wnioskiem o zakup tej nieruchomości, aby uzyskać dostęp do ulicy 3 Maja. Jego zdaniem pomysł, aby przez teren SP 1 kierować ruch o tak dużym natężeniu, jest złym pomysłem. Ponadto naruszy to ład przestrzenny,

gdzie obecnie teren szkoły łączy się z parkiem Piłsudskiego, a po drugie wpłynie na pogorszenie bezpieczeństwa uczniów tej szkoły. Ma wątpliwości dotyczące uruchomienia dojazdu do nieruchomości. Uwagi te jednak nie dotyczą zakupu tej nieruchomości, gdyż jego zdaniem należy budować bloki w naszym mieście.

W tym momencie głos zabrał Przewodniczący Rady. Pan Sochacki zauważył, że w godzinach 8.00 i 15.00 jest b. duże natężenie ruchu. Jeżeli ta nieruchomość byłaby sprzedana, będzie możliwość poszerzenia tej drogi a to z kolei będzie z korzyścią dla miasta.

Radny Sobierajski dodał tylko, że zarówno dojazd do SP nr 1 jak i do SP 3 i Przedszkola Miejskiego przy ul. Młyńskiej wymaga modernizacji. Jeżeli chodzi o tę konkretną działkę i zwiększenie ruchu to budzi jego wątpliwości.

Zdaniem radnego p. Nowatkowskiego obok szkoły jest park, za którym jest kawałek utwardzonego terenu, który można wykorzystać na poszerzenie pod drogę. Tak więc nie widzi tu większego problemu. W momencie kiedy miasto będzie sprzedawać działkę, wystarczy tylko zawrzeć zapis z jej nabywcą o wybudowaniu przez niego bezpiecznej drogi. Radny Kędzierski zauważył, że miasto sprzedaje działkę przy szkole bez dostępu do ul. 3 Maja. Trudno więc na razie mówić o zagrożeniu bezpieczeństwa. Jest to działka za szkołą i nie dotyczy ul. 3 Maja.

Radny Sobierajski ripostował, że jednak dotyczy, bo w koncepcji wykonawca uwzględnił już tę działkę i dojazd do ul. 3 Maja. Koncepcja jest ogólnodostępna i może ją przedstawić panu radnemu.

Burmistrz podkreślał, że zależy mu na tym, żeby miasto się rozwijało, żeby budować luksusowe osiedla i aby w ten sposób czerpać korzyści. Chodzi o utrzymanie m. in szkół za którymi na każdego ucznia wpływa subwencja do budżetu miasta. W pełni poparł zdanie p. Kędzierskiego. Wniosek, który złożyła firma dotyczy zakupu nieruchomości, do której nie ma żadnego dojazdu, tylko jest działką przylegającą do trzech sąsiadów. Dodał też, że nie wyobrażał sobie dużej zabudowy bloków w sąsiedztwie domków jednorodzinnych. Po spotkaniu z firmą wniosek został wycofany i firma złożyła ponownie wniosek na budowę jednego budynku 6 kondygnacyjnego z windą, który będzie oddalony od budynków jednorodzinnych. Nie ma w tym wniosku mowy o wyjeździe tą stroną drogi. Zakładając hipotetycznie, że jeśli kiedykolwiek nabywca wystąpiłby o służebność przejazdu naszą drogą, to na pewno w akcie służebności można zabezpieczyć wszystkie interesy miasta. Ta droga dziś nie spełnia norm bezpieczeństwa. Nie ma ruchu pieszego dla dzieci, nie ma ogrodzenia, jest przejazd dla jednego samochodu. Na terenie SP nr 1 są też domki jednorodzinne, więc tam ruch i tak występuje. Można tylko poprawić jakość tej drogi. Wracając do działki, która jest w tej chwili bardzo zaniedbana, Burmistrz podkreślał, że nikt wcześniej się nią nie interesował. Obecnie będzie możliwość jej zagospodarowania i w akcie notarialnym należy zabezpieczyć ogrodzenie tej nieruchomości przez

właściciela. W przyszłości można rozmawiać o sprawach poruszanych wcześniej. Co do budowy tej drogi, inwestor kupując 1,5 ha działkę z pewnością znajdzie rozwiązanie i poradzi sobie z ulicą Żytnią, Kwiatową czy 3 Maja. Rolą miasta jest zabezpieczenie interesu mieszkańców. Przytoczył też w tym miejscu bloki budowane przez RTBS, gdzie te bloki mieszkańcom nie przeszkadzają. Nie należy oczekiwać, że zostaną spełnione wszystkie wymogi mieszkańców. Na pewno będzie brany również ich interes pod uwagę, ale nie może być tak, że 3 mieszkańców będzie przeciwnych wybudowaniu bloków dla mieszkańców. Od budowy bloków są urbaniści. Burmistrz dodał, że wspólnie z Radą należy ustalić priorytety, stwarzanie nowych mieszkań, pozostawianie starej substancji mieszkaniowej, sprowadzanie się mieszkańców do Rypina, powodując tym samym rozwój tego miasta.

Radny Chojnacki przyznał rację kolegom radnym Kędzierskiemu i Nowatkowskiemu. Był jednak zaskoczony tym, że pani, której się wydierżawi tę działkę, potem i tak ta działka będzie sprzedana inwestorowi. Dodał, że na sesji nadzwyczajnej w lipcu radni podchodzili trochę inaczej do tego tematu, a mianowicie, że ta część wydierżawiona tej pani pozostanie w przyszłości w zasobach miasta. Prosił o wyjaśnienie tej kwestii. Jeśli chodzi o drogę przy SP nr 1, w tej chwili to jest nieporozumienie, że tam jest ruch. To ogrodzenie szkoły powinno być przesunięte poza szkołę. W przyszłości należy wydzielić drogę poza szkołą, żeby wyprowadzić ruch.

Burmistrz wyjaśniał, że na razie nie ma tematu drogi. Na ostatniej sesji Rady, radni wyrazili zgodę na sprzedaż działki. To on wspólnie z Wydziałem Nieruchomości musi ustalić warunki sprzedaży tej nieruchomości, aby została ona sprzedana z korzyścią dla miasta. Jeśli tej pani miasto wydierżawi grunt, z którego obecnie korzysta, nie należy też wykluczać możliwości nabycia tego gruntu przez któregoś z tych 3 sąsiadów. Zabezpieczając interes tej pani i miasta postanowił o takiej formie przetargu.

Radny Sobierajski odpowiadając p. Burmistrzowi zaznaczył, że nie jest przeciwny budowaniu tam bloków mieszkalnych. Jego niepokój budzi tylko sprawa ruchu na tym terenie. Dodał też, że za chwilę będzie uchwalone studium zagospodarowania przestrzennego i będzie duży teren przy ul. Koszarowej, gdzie mogą też powstać budynki wielorodzinne.

Po burzliwej dyskusji Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Rada Miasta Rypin 14 głosami „za”, przy 1 „przeciwnym” podjęła uchwałę Nr XXIII/183/16 w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży.**

Uchwała Nr XXIII/183/16 stanowi zał. nr 4 do protokołu.

#### **Ad.5c**

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił projekt uchwały Nr XXIII/184/16 w sprawie likwidacji Związku Gmin Północnego Mazowsza .

Jest opinia radcy prawnego pod względem formalno-prawnym.

Radny p. Jarosław Nowatkowski pytał, czym została wywołana uchwała o likwidacji Związku Gmin Północnego Mazowsza?

Burmistrz Miasta Rypin p. Paweł Grzybowski wyjaśniał, że już dużo wcześniej wyczerpała się formuła tego Związku. Wiele miast i gmin pozyskało gaz, zaspokoiło swoje potrzeby i wycofało się ze Związku, tak jak chociażby 2 lata temu Golub-Dobrzyń. Miasto Rypin też mogło wystąpić już rok temu, gdzie pozyskano gaz. Uznano jednak, że należy wspierać tych, którzy są w związku, a gazu jeszcze nie mają. W Związku są gminy woj. Warmińsko – Pomorskiego, Kujawsko – Pomorskiego i Mazowieckiego, jak chociażby gmina Żuromin i mniejsze gminy. Strona Warmińsko- Mazurska ma gaz, do Brodnicy i Rypina gaz też został doprowadzony. Ponadto burmistrz wyjaśniał, że był problem z aktualizacją statutu, przystosowującego go do obecnych wymogów prawnych. Odprowadzane są składki, a efektów dalszej działalności Związku nie ma. Gmina Żuromin i małe gminy na dzień dzisiejszy mają małe perspektywy, jeśli chodzi o doprowadzenie gazu. Po uzgodnieniach ze wszystkimi stronami pozostającymi w Związku stwierdzono, że należy się wycofać. Pozostały środki ze składek. W tej chwili środki te zostaną podzielone dla wszystkich gmin. Nasze miasto również otrzyma adekwatne środki. Związek Gmin Północnego Mazowsza wypełnił swoją rolę i Burmistrz zwrócił się do radnych Miasta Rypin o podjęcie uchwały o jego likwidacji.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Rada Miasta Rypin 15 głosami „za”, jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXIII/184/16 w sprawie likwidacji Związku Gmin Północnego Mazowsza .**

Uchwała Nr XXIII/184/16 stanowi zał. nr 5 do protokołu.

#### **Ad.5d**

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały Nr XXIII/185/16 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta Rypin.

Jest opinia Komisji Rewizyjnej Rady Miasta oraz radcy prawnego pod względem formalno-prawnym.

**Rada Miasta Rypin 15 głosami „za „ jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXIII/185/16 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta Rypin.**

Uchwała Nr XXIII/185/16 stanowi zał. nr 6 do protokołu.

#### **Ad.5e**

Przewodniczący Rady Miasta Rypin przedstawił projekt uchwały Nr XXIII/186/16 zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu miasta Rypin na 2016 rok.

Jest pozytywna opinia Komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej.

**Rada Miasta Rypin 15 głosami „za „ jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXIII/186/16 zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu miasta Rypin na 2016 rok.**

Uchwała Nr XXIII/186/16 stanowi zał. nr 7 do protokołu.

#### **Ad.5f**

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił projekt uchwały Nr XXIII/187/16 zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rypin na lata 2016-2024.

Jest pozytywna opinia Komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej.

**Rada Miasta Rypin 15 głosami „za „ jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXIII/187/16 zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Rypin na lata 2016-2024.**

Uchwała Nr XXIII/187/16 stanowi zał. nr 8 do protokołu.

#### **Ad.6 i 7**

Przewodniczący Rady Miasta p. Sochacki nawiązał do braku klimatyzacji na sali, w której są obrady sesji. Jego zdaniem należy prowadzić rozmowy z powiatem odnośnie zamontowania klimatyzacji, odbywają się tu nie tylko sesje Rady Miasta i powiatu, ale również różnego rodzaju imprezy i spotkania. Prosił też o wsparcie w tym temacie obecnego na sali członka zarządu powiatu, p. Marynowskiego.

Ponadto p. Przewodniczący poinformował, że miasto zabezpieczyło już środki na klimatyzację kręgielni w RCS i czeka też na decyzję powiatu w tym temacie.

Zgłaszał też potrzebę pobudowania szaletu w centrum miasta. Powstał szalet przy cmentarzu, ale jest niewątpliwie potrzebny również w tej części miasta.

Radny p. Chojnacki w pełni popierał inicjatywę Przewodniczącego w temacie klimatyzacji. Szkoda, że inicjatywy wychodzą tylko ze strony miasta, a nie powiatu.

Burmistrz miasta odnosząc się do tematu klimatyzacji nawiązał też do warunków pracy urzędników urzędu, gdzie też brakuje klimatyzacji w pomieszczeniach. Niestety jest problem, gdyż w budynku jest ograniczony pobór mocy i założenie klimatyzacji w całym budynku jest niemożliwe.

Z kolei radna p. Federowicz dziękowała w imieniu własnym i swoich wyborców burmistrzowi oraz koleżance radnej p. Góreckiej i Przewodniczącemu Rady, którzy brali udział w V edycji turnieju piłki nożnej na Nowym Osiedlu. Dzieci czują wsparcie ze strony Burmistrza. Dziękowała też wszystkim urzędnikom pomagającym przy organizacji tego turnieju, panu Nowakowi, p. Kalinowskiej i p. Konopka. Dodała, że miasto się rozwija, chwalać burmistrza jako człowieka młodego i przedsiębiorczego. Jest dumna, że pracuje z taką Radą i z takim Burmistrzem.

Radny, p. Jankowski pytał co dalej z dyrektorem SP ZOZ i szpitalem?

Z kolei radny Nowatkowski nawiązał do wprowadzanej przez rząd reformy oświatowej. Pytał, czy jest koncepcja na najbliższe lata w przedmiocie zagospodarowania obiektu po Zespole Szkół Miejskich? Co z tą placówką jeśli dojdzie do wygaszania gimnazjów? W związku z niżem demograficznym, czy są powody do obaw co do zatrudnienia nauczycieli? Czy MZOO myśli co będzie za 2-3 lata? Pan radny pytał też, czy burmistrz ma jakieś informacje odnośnie służby zdrowia, pytanie to kierował też do obecnego członka zarządu p. Marynowskiego.

Przewodniczący Rady w kwestii reformy edukacyjnej informował, że w październiku powinna ukazać się ustawa i będzie wiadomo coś więcej w tym temacie.

Potwierdził to również Burmistrz miasta. Patrząc na inne samorzady, stracą one jeden oddział, w naszym przypadku jest trochę inaczej, gdyż powiat straci uczniów, którzy chodzą do gimnazjum powiatowego. Ci uczniowie prawdopodobnie wrócą do szkół miejskich. Praca dla wszystkich nauczycieli powinna być zachowana. Dodał też, że rozwój miasta to przede wszystkim szkoły podstawowe i nie wyobraża sobie, żeby ta część miasta została bez szkoły podstawowej. Inwestycje, które zostaną poczynione w ZSM będą służyły wszystkim mieszkańcom. Szkoła

Podstawowa nr 3 wynajmuje część pomieszczeń dla dzieci niepełnosprawnych i szkoły muzycznej. Należy jednak poczekać na szczegółowe wytyczne ministerstwa edukacji.

Co do szpitala i dyrektora Bruzdowicza Burmistrz podkreślał, że ceni go za to co zrobił dla naszego szpitala, a tym samym dla naszego miasta. Oczywiście wraz z Przewodniczącym Rady, p. Marynowskim i Starostą włączył się w rozmowy przeprowadzone z dyrektorem szpitala w Mławie, mieście podobnym wielkością do naszego Rypina i okazuje się, że wszystkie szpitale mają kłopoty kadrowe. Nawiązał też do szpitala klinicznego w Łodzi, w którym pracuje nasz wybitny rypinianin Paweł Ptaszyński, z którym też ma kontakt p. Bruzdowicz. Szpitale powiatowe mają być tylko formą przyjęcia pacjentów. Leczenie skupi się w szpitalach specjalistycznych. Jest tu też rola naszego szpitala i jego menadżera, aby nasz szpital wyróżnił się na tle innych ościennych szpitali, Brodnicy, Lipna, czy Żuromina.

Po spotkaniu z dyr. Bruzdowiczem, marszałkiem i kolegami z ugrupowania „Zgody” okazało się, że pan dyrektor zrezygnował z tej funkcji w obu szpitalach. Jest zmęczony. Marszałek proponował, aby p. Bruzdowicz pozostał we Włocławku na stanowisku Wicedyr. szpitala, włożył tam ogrom pracy i chciałby pozostać jako doradca. Chce też pracować w naszym szpitalu, gdyż jest bardzo związany z tą placówką. Wszyscy byli zaskoczeni decyzją p. Bruzdowicza. Burmistrz dodał, że w tej chwili Starosta przygotowuje konkurs na stanowisko pełniącego obowiązki dyrektora SP ZOZ w Rypinie. Zaproponował marszałkowi, że dyrektor Bruzdowicz za te zasługi powinien też pozostać wicedyrektorem naszego szpitala. Jest jedynym anestezjologiem, dla naszego szpitala obecnie bardzo konkurencyjny staje się szpital w Brodnicy. Najbliższe tygodnie powinny przynieść rozwiązanie. Jednak ostatecznie decyzje należą do Powiatu. Na koniec burmistrz dodał, że najważniejsze jest dobro pacjentów i na pewno zrobione zostanie wszystko, aby szpital znalazł się w dobrych rękach.

Radny p. Waldemar Murawski nawiązał do zmienionego oznakowania na przejeździe kolejowym na ul. Mławskiej. Jest to bardzo słuszne, gdyż jest to związane z bezpieczeństwem tych, którzy tą ulicą przejeżdżają. Jednak zmiana organizacji ruchu poprzez wprowadzenie znaku STOP powoduje tam ogromne korki, szczególnie w godzinach rannych i popołudniowych. W tej części miasta powstała firma Cedrob, która nie osiągnęła jeszcze mocy produkcyjnej, co w przyszłości spowoduje dodatkowe natężenie ruchu. Wniósł, aby wystąpić do PKP o wybudowanie sygnalizacji świetlnej na tym przejeździe, co umożliwiłoby lepsze korzystanie z tego odcinka drogi.

Burmistrz w pełni podzielił opinie pana radnego. Wyjaśniał, że dwukrotnie rozmawiał z dyrektorem PKP, który zapewnił, że do końca roku będzie sprawa załatwiona. Budowa sygnalizacji świetlnej to



jest koszt około 1 mln złotych. Miasto na pewno będzie o to występować. Na razie jednak muszą być rozwiązania doraźne. Znak STOP musi zniknąć, bo to w tej chwili powoduje rzeczywiście duże korki.

**Ad.8**

Przewodniczący Rady Miasta p. Jarosław Sochacki zamknął obrady XXIII sesji.

Protokołowała :

Przewodniczący Rady Miasta

Mariola Małecka

Jarosław Sochacki