

UCHWAŁA Nr XXVI/196/16
RADY MIASTA RYPIN
z dnia 30 listopada 2016 r.

w sprawie odstąpienia od sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Rypina w wybranym obszarze: obszar II - ograniczony od zachodu ul. Cholewińskiego i terenem Zespołu Szkół nr 2, od północy ul. Koszarową, od wschodu terenami PKP oraz od południa ul. Dworcową

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 tekst jedn. i poz. 1579) Rada Miasta Rypin uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się o odstąpieniu od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru II - ograniczonego od zachodu ul. Cholewińskiego i terenem Zespołu Szkół nr 2, od północy ul. Koszarową, od wschodu terenami PKP oraz od południa ul. Dworcową.


2. Traci moc uchwała Rady Miasta Rypina nr XXVI/276/08 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Rypina w wybranym obszarze: obszar II - ograniczony od zachodu ul. Cholewińskiego i terenem Zespołu Szkół nr 2, od północy ul. Koszarową, od wschodu terenami PKP oraz od południa ul. Dworcową.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rypin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

mgr Jarosław Sochański



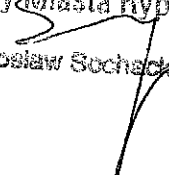
UZASADNIENIE
do uchwały nr XXVI/196/16 Rady Miasta Rypin
z dnia 30 listopada 2016 r.

Przedmiotowa uchwała została uchwalona w 2008 r. Z uwagi na fakt, że jej wykonanie zależne było od uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, nie było dotychczas możliwe jej wykonanie.

W okresie tych ok. 8 lat od podjęcie przedmiotowej uchwały do dnia dzisiejszego w przepisach regulujących tryb uchwalania i zawartość miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zaszło dużo zmian. Zmiany te w zależności treści zawartych w nich w przepisach przejściowych mogą dotyczyć (lub nie) opracowywanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zdaniem Projektanta planu oraz naszym dalsze prowadzenie procedury sporządzenia planu miejscowego w oparciu o dotychczasowa uchwałę wymagałoby bardzo wnikliwej analizy uchwalonych w tych ośmiu latach zmian w przepisach i zwiększyłoby znacznie możliwość popełnienia błędu bądź niewłaściwej interpretacji przepisów co mogłoby spowodować kwestionowanie uchwalonego planu przez organ nadzoru prawnego lub osoby trzecie. Projektant planu sugeruje sporządzenie planu o nowa uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu.

Przeprowadzanie procedury o nowa uchwałę da również mieszkańcom możliwość ponownego złożenia wniosków do sporządzanego planu.

Biorąc pod uwagę wyżej wymienione argumenty, uznano za uzasadnione odstąpienie od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie tej uchwały dla wskazanego obszaru.

Przewodniczący
Rady Miasta Rypin

Jarosław Sochański

Sporządził:
Marek Kiedrowski
Artur Składanek